

Oficinas en alquiler y venta en Madrid

18 MARZO

Espacios González y Asociados, Inmobiliaria

Creado por: Dirección

C/ Génova nº20 planta 8ª

28004 Madrid

España.



Oficinas en alquiler en Madrid

Espacios González y Asociados,

Inmobiliaria especializada en zonas exclusivas de Madrid, Marbella y Miami.



Queremos poner en sus manos una muestra de las oficinas disponibles que tenemos en nuestra cartera, en alquiler y venta.

Cualquier información adicional que precise, no dude en consultarnos.

Espacios González y Asociados,

Inmobiliaria especializada en zonas exclusivas de Madrid, Marbella y Miami.



Espacios González y Asociados, Inmobiliaria

info@espaciosgya.es

Tel. 00 34 633 197 486 y 00 34 911 191 895

Wap. 00 34 722 692 300

www.espaciosgya.es

Espacios González y Asociados,

Inmobiliaria especializada en zonas exclusivas de Madrid, Marbella y Miami.

Nuestra inmobiliaria trabaja a diario, desde hace más de treinta años, para ofrecer a nuestros clientes, los inmuebles que mejor se adapten a sus necesidades temporales o a su momento de inversión.

Venir a Madrid a comenzar una estrategia novedosa de mercado, pasa por contar con la mejor ubicación para el desarrollo de su empresa.

Desde Espacios González y Asociados (EGYA) pretendemos dar un servicio global, tanto de alquiler como de compra de activos, para que este capítulo tan importante, esté en manos de uno de los mejores operadores inmobiliarios de Madrid, que siempre contará con sus intereses.

La clasificación de oficinas que le ofrecemos, se basa en su ubicación, bien en el **centro de la ciudad**, donde a diario se mueven miles de negocios, que tienen una ubicación perfecta por disponer de medios de transporte y servicios muy próximos, o en **polígonos industriales** de uso terciario, con excelentes comunicaciones, para que usted y sus empleados disfruten de muchos metros cuadrados a un precio razonable.

En el **centro de la ciudad**, disponemos de oficinas en **edificios mixtos**, es decir compartidos con uso residencial, estas oficinas suelen tener un precio más asequible y están ubicadas en calles principales de mucha representatividad.

También disponemos de oficinas en **edificios de uso exclusivo**, como su nombre indica, solo se comparte espacio con otras oficinas, son espacios profesionales con precios de mercado, con muchas prestaciones y normalmente pertenecen a grandes sociedades propietarias, que tienen como función la explotación de estos espacios.

En los **polígonos industriales** de uso terciario, disponemos de oficinas en edificios de uso terciario, con muchas prestaciones y muy bien comunicadas, en estos lugares las oficinas tienen un precio más asequible y se comparte espacio en el mismo edificio con otras oficinas. Las empresas que por su tamaño, precisan de más espacios, disponemos también de edificios completos en alquiler, para proporcionar todas las comodidades necesarias.

TETUAN

AZCA

Madrid



Superficie **605 ms.**

- Ubicado en el punto más emblemático de AZCA, el corazón financiero de Madrid.
- Obra maestra de Francisco J. Sáenz de Oiza.
- Tras una ambiciosa rehabilitación, se proyecta como símbolo de sostenibilidad, accesibilidad y tecnología.
- 107 metros de altura distribuidos en 28 plantas.
- Plantas de 1.338 m².
- Climatización: fancoils de suelo perimetrales actualizados.
- Luminaria led de alto rendimiento.
- Suelo técnico.
- Sistema de control de accesos última generación.
- Certificación LEED Platino Core & Shell.
- Certificación WELL Oro.
- Máxima calificación DIGA (Distintivo Indicador del



Características

Oficinas

Básicas

Baño discapacitados	<input checked="" type="checkbox"/>
Entrada auxiliar	<input checked="" type="checkbox"/>
Cocina equipada	<input type="checkbox"/>
Superficie	605
Fachada	0
Estancias	2
Baños	6
Estado	EXCELENTE
Detalles	EXCELENTE
Plantas	1

Equipamiento

Aire Acondicionado	<input checked="" type="checkbox"/>
Calefacción	<input checked="" type="checkbox"/>
Almacén	<input checked="" type="checkbox"/>
Sala de juntas	<input checked="" type="checkbox"/>
Despachos	<input checked="" type="checkbox"/>
Esquina	<input type="checkbox"/>
Terraza	<input type="checkbox"/>
Diáfana	<input checked="" type="checkbox"/>
Ascensor	<input checked="" type="checkbox"/>

Seguridad

Sistema de alarma	<input checked="" type="checkbox"/>
Puerta de seguridad	<input checked="" type="checkbox"/>
Circuito TV	<input checked="" type="checkbox"/>
Falso techo	<input checked="" type="checkbox"/>
Edificio mixto	<input type="checkbox"/>
Cableado perimetral	<input checked="" type="checkbox"/>
Suelo técnico	<input checked="" type="checkbox"/>
Cuarto de rack	<input checked="" type="checkbox"/>
Otras Garantías	<input checked="" type="checkbox"/>
Fianza	2 MESES

CASTELLANA

SALAMANCA

Madrid

OFICINA EN EDIFICIO CLASICO EN ALQUILER



Superficie 500 ms.

Espacios González y Asociados, inmobiliaria de lujo, especialista en zonas exclusivas de Madrid, le ofrece oficina reformada y lista para implantar su empresa en Serrano, zona de Castellana. Edificio de oficinas con corte clásico.

- Ubicado en pleno Barrio de Salamanca.
- Plantas diáfanas divisibles en dos módulos.
- Adaptado para minusválidos.
- Parking 24 h.
- Seguridad 24 h.
- Servicio mantenimiento 24 h.
- Climatización frío / calor.



Características

Oficinas

Básicas

Baño discapacitados	<input checked="" type="checkbox"/>
Entrada auxiliar	<input checked="" type="checkbox"/>
Cocina equipada	<input checked="" type="checkbox"/>
Superficie	500
Fachada	0
Estancias	1
Baños	4
Estado	EXCELENTE
Detalles	
Plantas	1

Equipamiento

Aire Acondicionado	<input checked="" type="checkbox"/>
Calefacción	<input checked="" type="checkbox"/>
Almacén	<input checked="" type="checkbox"/>
Sala de juntas	<input checked="" type="checkbox"/>
Despachos	<input checked="" type="checkbox"/>
Esquina	<input type="checkbox"/>
Terraza	<input type="checkbox"/>
Diáfana	<input checked="" type="checkbox"/>
Ascensor	<input checked="" type="checkbox"/>

Seguridad

Sistema de alarma	<input checked="" type="checkbox"/>
Puerta de seguridad	<input checked="" type="checkbox"/>
Circuito TV	<input checked="" type="checkbox"/>
Falso techo	<input checked="" type="checkbox"/>
Edificio mixto	<input type="checkbox"/>
Cableado perimetral	<input checked="" type="checkbox"/>
Suelo técnico	<input checked="" type="checkbox"/>
Cuarto de rack	<input checked="" type="checkbox"/>
Otras Garantías	<input type="checkbox"/>
Fianza	2 MESES

JUSTICIA

CENTRO

Madrid

OFICINA EQUIPADA EN JUSTICIA, ALQUILER Y VENTA

Superficie

206 ms.

Espacios González y Asociados, inmobiliaria de lujo, especializada en zonas exclusivas de Madrid, le ofrece oficina amueblada y lista para empezar a trabajar en Justicia. En el barrio de Justicia, frente al tribunal supremo ofrecemos este espacio totalmente decorado y habilitado para comenzar un punto y aparte en su vida profesional. Dispone el inmueble de hall de acceso, gran espacio habilitado para aula de formación, con ventanales a la calle y gran luminosidad, además dispone de despacho, sala de juntas, dos aseos y archivo. Cableado perimetral de voz y datos, rack, luminarias en perfecto estado, decoración, hacen de este espacio el lugar adecuado y práctico para su emprendimiento. El edificio dispone de calefacción y aire acondicionado central, portería 24 horas y seguridad.



Características

Oficinas

Básicas

Baño discapacitados	<input checked="" type="checkbox"/>
Entrada auxiliar	<input checked="" type="checkbox"/>
Cocina equipada	<input type="checkbox"/>
Superficie	206
Fachada	20
Estancias	4
Baños	2
Estado	BUENA
Detalles	EXCELENTE
Plantas	1

Equipamiento

Aire Acondicionado	<input checked="" type="checkbox"/>
Calefacción	<input checked="" type="checkbox"/>
Almacén	<input checked="" type="checkbox"/>
Sala de juntas	<input checked="" type="checkbox"/>
Despachos	<input checked="" type="checkbox"/>
Esquina	<input checked="" type="checkbox"/>
Terraza	<input type="checkbox"/>
Diáfana	<input checked="" type="checkbox"/>
Ascensor	<input checked="" type="checkbox"/>

Seguridad

Sistema de alarma	<input checked="" type="checkbox"/>
Puerta de seguridad	<input checked="" type="checkbox"/>
Circuito TV	<input checked="" type="checkbox"/>
Falso techo	<input checked="" type="checkbox"/>
Edificio mixto	<input type="checkbox"/>
Cableado perimetral	<input checked="" type="checkbox"/>
Suelo técnico	<input checked="" type="checkbox"/>
Cuarto de rack	<input checked="" type="checkbox"/>
Otras Garantías	<input checked="" type="checkbox"/>
Fianza	2 MESES

SAN BLAS

MADRID

OFICINA EN ALQUILER EN SAN BLAS, MADRID, AL-939Superficie **1750 ms.**

Espacios González y Asociados, inmobiliaria de lujo, especializada en zonas exclusivas de Madrid, le ofrece edificio de oficinas en alquiler en polígono industrial de San Blas, al lado del metro y con todos los servicios. Si busca un lugar estupendo para desarrollar su empresa, sin morir en el intento, este puede ser su nuevo lugar, con magníficas comunicaciones. El edificio tiene 1750 metros construidos, dispone de tres plantas de oficinas, garaje para 12 vehículos, ascensor, montacargas de alto tonelaje. Las oficinas son grandes espacios diáfanos, por planta tenemos una superficie de 400 ms, dispone de dos despachos, gran espacio diáfano, aseos diferenciados. Tiene cableado de voz y datos en todo el edificio, conducido por canaletas, techo registrable, aire acondicionado centralizado y todas las posibilidades para realizar la implantación que mejor se adapte a su empresa. Está situado en chaflán a la calle principal, que le da visibilidad y prestigio, así como mucha luz, tiene dos jardines zen en la planta tercera que da un



Características

Oficinas

Básicas

Baño discapacitados	<input checked="" type="checkbox"/>
Entrada auxiliar	<input checked="" type="checkbox"/>
Cocina equipada	<input type="checkbox"/>
Superficie	1750
Fachada	32
Estancias	9
Baños	6
Estado	BUENA
Detalles	BUEN ESTADO
Plantas	3

Equipamiento

Aire Acondicionado	<input checked="" type="checkbox"/>
Calefacción	<input checked="" type="checkbox"/>
Almacén	<input checked="" type="checkbox"/>
Sala de juntas	<input checked="" type="checkbox"/>
Despachos	<input checked="" type="checkbox"/>
Esquina	<input checked="" type="checkbox"/>
Terraza	<input checked="" type="checkbox"/>
Diáfana	<input checked="" type="checkbox"/>
Ascensor	<input checked="" type="checkbox"/>

Seguridad

Sistema de alarma	<input checked="" type="checkbox"/>
Puerta de seguridad	<input checked="" type="checkbox"/>
Circuito TV	<input checked="" type="checkbox"/>
Falso techo	<input checked="" type="checkbox"/>
Edificio mixto	<input type="checkbox"/>
Cableado perimetral	<input checked="" type="checkbox"/>
Suelo técnico	<input type="checkbox"/>
Cuarto de rack	<input checked="" type="checkbox"/>
Otras Garantías	<input checked="" type="checkbox"/>
Fianza	2 MESES



Superficie **213 ms.**

- Parque empresarial formado por 6 edificios.
- Plantas luminosas y de gran capacidad.
- Sistema informático de control de accesos.
- P a r k i n g 2 4 h .
- Plazas para vehículos eléctricos
- Adaptado a personas con discapacidad
- F a l s o s u e l o t é c n i c o .
- F i b r a ó p t i c a .
- Climatización frío/calor. Sistema de 4 tubos.
- Control de alarmas centralizado.
- Cortina de aire en fachada y difusores rotacionales.
- S e g u r i d a d 2 4 h .
- Servicio mantenimiento 24 h.
- Centro de reuniones con 3 salas modulares de diferentes capacidades para celebrar eventos.
- Oferta de restauración en el propio centro.



Características

Oficinas

Básicas

Baño discapacitados	<input checked="" type="checkbox"/>
Entrada auxiliar	<input checked="" type="checkbox"/>
Cocina equipada	<input type="checkbox"/>
Superficie	213
Fachada	0
Estancias	2
Baños	4
Estado	BUENA
Detalles	EXCELENTE
Plantas	1

Equipamiento

Aire Acondicionado	<input checked="" type="checkbox"/>
Calefacción	<input checked="" type="checkbox"/>
Almacén	<input checked="" type="checkbox"/>
Sala de juntas	<input checked="" type="checkbox"/>
Despachos	<input checked="" type="checkbox"/>
Esquina	<input type="checkbox"/>
Terraza	<input type="checkbox"/>
Diáfana	<input checked="" type="checkbox"/>
Ascensor	<input checked="" type="checkbox"/>

Seguridad

Sistema de alarma	<input checked="" type="checkbox"/>
Puerta de seguridad	<input checked="" type="checkbox"/>
Circuito TV	<input checked="" type="checkbox"/>
Falso techo	<input checked="" type="checkbox"/>
Edificio mixto	<input type="checkbox"/>
Cableado perimetral	<input checked="" type="checkbox"/>
Suelo técnico	<input checked="" type="checkbox"/>
Cuarto de rack	<input checked="" type="checkbox"/>
Otras Garantías	<input checked="" type="checkbox"/>
Fianza	2 MESES



Superficie **209 ms.**

Espacios González y Asociados, inmobiliaria de lujo, especializada en zonas exclusivas de Madrid, le ofrece oficina representativa en Almagro, donde se mueven muchos negocios de Madrid. El inmueble está situado en primera planta de un edificio clásico y representativo, en una calle de primer orden. La oficina tiene acceso a través del portal, está diáfana. El edificio dispone de acceso a minusválidos. Edificio en la calle Almagro con portal representativo con paso de carruajes. Parking público a 10 metros zona de oficinas, despachos profesionales y clínicas. La oficina dispone de cableado de voz y datos perimetral, techos registrables, cuarto de rack, grandes zonas de archivo, calefacción central, con contadores individuales, aire acondicionado frío calor, en todas las estancias por medio de splits dos salidas alternativas a la puerta principal. El edificio es representativo, con un portal cuidado, portero, garaje, muy



Características

Oficinas

Básicas

Baño discapacitados	<input checked="" type="checkbox"/>
Entrada auxiliar	<input checked="" type="checkbox"/>
Cocina equipada	<input type="checkbox"/>
Superficie	209
Fachada	0
Estancias	2
Baños	2
Estado	EXCELENTE
Detalles	NUEVA
Plantas	1

Equipamiento

Aire Acondicionado	<input checked="" type="checkbox"/>
Calefacción	<input checked="" type="checkbox"/>
Almacén	<input checked="" type="checkbox"/>
Sala de juntas	<input checked="" type="checkbox"/>
Despachos	<input checked="" type="checkbox"/>
Esquina	<input type="checkbox"/>
Terraza	<input type="checkbox"/>
Diáfana	<input checked="" type="checkbox"/>
Ascensor	<input checked="" type="checkbox"/>

Seguridad

Sistema de alarma	<input checked="" type="checkbox"/>
Puerta de seguridad	<input checked="" type="checkbox"/>
Circuito TV	<input checked="" type="checkbox"/>
Falso techo	<input checked="" type="checkbox"/>
Edificio mixto	<input type="checkbox"/>
Cableado perimetral	<input checked="" type="checkbox"/>
Suelo técnico	<input checked="" type="checkbox"/>
Cuarto de rack	<input checked="" type="checkbox"/>
Otras Garantías	<input checked="" type="checkbox"/>
Fianza	2 MESES

BARAJAS

A2

Madrid

EDIFICIO DE OFICINAS EN ALQUILER EN BARAJAS, AO-772

Superficie

5004 ms.

Espacios González y Asociados, inmobiliaria especializada en zonas exclusivas de Madrid, le ofrece edificio completo en alquiler en Barajas, Madrid.

En este momento disponemos de un edificio completo de seis plantas, en el bajo dispone de 460 ms de superficie, en las plantas intermedias tienen una superficie de 795 ms. por planta y la planta 6 tiene una superficie de 637ms, entre todas la superficie alcanza los 5.000 ms. Servicios en el edificio, incluidos en los gastos comunitarios. Conserje Sistema de climatización Seguridad 24 horas Dos montacargas Ubicación Sitúa tu nueva oficina en una zona empresarial de máxima expansión Descripción del Centro, El centro de negocios está formado por cuatro edificios exentos destinados a oficinas. El diseño arquitectónico, a cargo de D. Javier Sebastián Nuño, aporta un carácter sobrio y una imagen actualizada. Conjunto emblemático en su entorno, perfecto para albergar la sede corporativa de una gran multinacional, o la oficina de todo tipo de



Características

Oficinas

Básicas

Baño discapacitados	<input checked="" type="checkbox"/>
Entrada auxiliar	<input checked="" type="checkbox"/>
Cocina equipada	<input checked="" type="checkbox"/>
Superficie	5004
Fachada	50
Estancias	14
Baños	16
Estado	BUENA
Detalles	EXCELENTE
Plantas	4

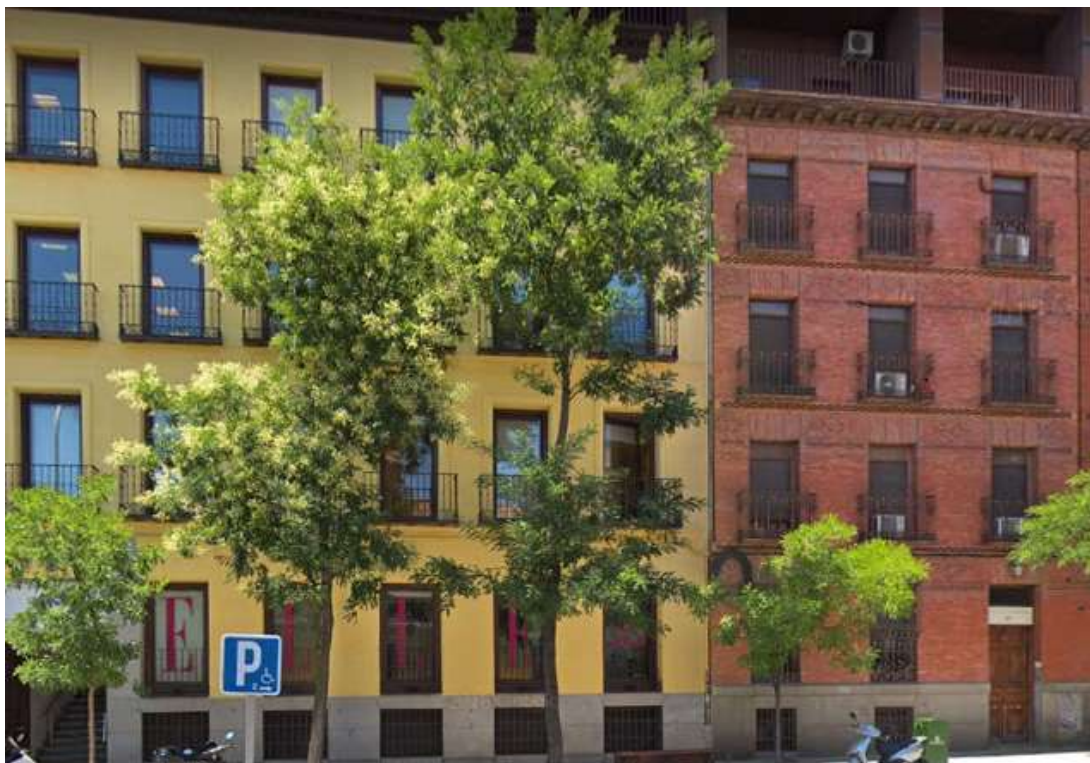
Equipamiento

Aire Acondicionado	<input checked="" type="checkbox"/>
Calefacción	<input checked="" type="checkbox"/>
Almacén	<input checked="" type="checkbox"/>
Sala de juntas	<input checked="" type="checkbox"/>
Despachos	<input checked="" type="checkbox"/>
Esquina	<input checked="" type="checkbox"/>
Terraza	<input checked="" type="checkbox"/>
Diáfana	<input checked="" type="checkbox"/>
Ascensor	<input checked="" type="checkbox"/>

Seguridad

Sistema de alarma	<input checked="" type="checkbox"/>
Puerta de seguridad	<input checked="" type="checkbox"/>
Circuito TV	<input checked="" type="checkbox"/>
Falso techo	<input checked="" type="checkbox"/>
Edificio mixto	<input type="checkbox"/>
Cableado perimetral	<input checked="" type="checkbox"/>
Suelo técnico	<input checked="" type="checkbox"/>
Cuarto de rack	<input checked="" type="checkbox"/>
Otras Garantías	<input checked="" type="checkbox"/>
Fianza	2 MESES

EDIFICIO EN ALQUILER EN CHAMBERÍ, MADRID, AL-805



Superficie

2500 ms.

Espacios González y Asociados, inmobiliaria de lujo, especializada en zonas exclusivas de Madrid, le ofrece edificio en alquiler en Almagro.

El edificio dispone de planta baja con dos bajos comerciales y 6 plantas, además dispone de garaje en el mismo edificio.

La superficie de oficinas es de 1.988 ms. y puede ser la imagen representativa que estaba buscando para su marca.

También ofrecemos la opción de alquilar por plantas sueltas, a razón de 318 ms. por planta a 8.255€ gastos incluidos.

El inmueble dispone de climatización central con enfriadora y cuarto de calderas a gas, grupo electrógeno, dos ascensores, fibra óptica en el edificio.



Características

Oficinas

Básicas

Baño discapacitados	<input checked="" type="checkbox"/>
Entrada auxiliar	<input checked="" type="checkbox"/>
Cocina equipada	<input checked="" type="checkbox"/>
Superficie	2500
Fachada	12
Estancias	12
Baños	8
Estado	BUENA
Detalles	BUEN ESTADO
Plantas	4

Equipamiento

Aire Acondicionado	<input checked="" type="checkbox"/>
Calefacción	<input checked="" type="checkbox"/>
Almacén	<input checked="" type="checkbox"/>
Sala de juntas	<input checked="" type="checkbox"/>
Despachos	<input checked="" type="checkbox"/>
Esquina	<input checked="" type="checkbox"/>
Terraza	<input checked="" type="checkbox"/>
Diáfana	<input checked="" type="checkbox"/>
Ascensor	<input checked="" type="checkbox"/>

Seguridad

Sistema de alarma	<input checked="" type="checkbox"/>
Puerta de seguridad	<input checked="" type="checkbox"/>
Circuito TV	<input checked="" type="checkbox"/>
Falso techo	<input checked="" type="checkbox"/>
Edificio mixto	<input type="checkbox"/>
Cableado perimetral	<input checked="" type="checkbox"/>
Suelo técnico	<input checked="" type="checkbox"/>
Cuarto de rack	<input checked="" type="checkbox"/>
Otras Garantías	<input checked="" type="checkbox"/>
Fianza	2 MESES



Superficie **319 ms.**

Espacios González y Asociados, inmobiliaria de lujo, especializada en zonas exclusivas de Madrid, le ofrece oficina en alquiler en Nueva España. Está situada en edificio exclusivo de oficinas de nueva construcción ubicado en el distrito de Chamartín, barrio Nueva España.

Fue inaugurado en 2008 y cuenta con un diseño y una calidad excepcionales, siendo de una funcionalidad muy versátil. El inmueble consta de siete plantas sobre rasante y dos plantas bajo rasante. Hasta la planta segunda tiene una distribución en forma de L, con el núcleo principal de comunicación en el encuentro entre las dos alas, a partir de aquí solamente se ocupa el ala perpendicular a la calle principal, que en p l a n t a s e x t a s e r e d u c e .

El acceso principal se sitúa a través de un patio exterior con parterres ajardinados, que conecta con el vestíbulo del edificio. Existe además un a c c e s o s e c u n d a r i o d e s d e c a l l e a d y a c e n t e .



Características

Oficinas

Básicas

Baño discapacitados	<input checked="" type="checkbox"/>
Entrada auxiliar	<input checked="" type="checkbox"/>
Cocina equipada	<input type="checkbox"/>
Superficie	319
Fachada	12
Estancias	2
Baños	4
Estado	EXCELENTE
Detalles	BUEN ESTADO
Plantas	1

Equipamiento

Aire Acondicionado	<input checked="" type="checkbox"/>
Calefacción	<input checked="" type="checkbox"/>
Almacén	<input checked="" type="checkbox"/>
Sala de juntas	<input checked="" type="checkbox"/>
Despachos	<input checked="" type="checkbox"/>
Esquina	<input checked="" type="checkbox"/>
Terraza	<input checked="" type="checkbox"/>
Diáfana	<input checked="" type="checkbox"/>
Ascensor	<input checked="" type="checkbox"/>

Seguridad

Sistema de alarma	<input checked="" type="checkbox"/>
Puerta de seguridad	<input checked="" type="checkbox"/>
Circuito TV	<input checked="" type="checkbox"/>
Falso techo	<input checked="" type="checkbox"/>
Edificio mixto	<input type="checkbox"/>
Cableado perimetral	<input checked="" type="checkbox"/>
Suelo técnico	<input checked="" type="checkbox"/>
Cuarto de rack	<input checked="" type="checkbox"/>
Otras Garantías	<input checked="" type="checkbox"/>
Fianza	2 MESES

RECOLETOS

SALAMANCA

Madrid

OFICINA EN ALQUILER EN RECOLETOS, MADRID AO-815



Superficie **280 ms.**

Espacios González y Asociados, Inmobiliaria de lujo, especializada en zonas exclusivas de Madrid, le ofrece oficina en alquiler en Alcalá, barrio de Recoletos.

La oficina está ubicada en un edificio exclusivo de oficinas, situado en Recoletos. Cuenta con 8 plantas sobre rasante (Baja + Entrepanta + 6). El inmueble fue íntegramente rehabilitado para uso exclusivo de oficinas. Fachada de corte clásico dentro de un recinto con jardín privado. Recepción altamente representativa. Ubicación emblemática junto a la plaza de Cibeles.

C A R A C T E R Í S T I C A S
Ascensores, Conserje, Recepción, Acceso 24h, Jardín/patio, Edificio representativo, Suelo técnico, Falso techo, Espacio diáfano, Luz natural, Baños en zonas comunes, Zonas comunes reformadas, Aire acondicionado frío / calor



Características

Oficinas

Básicas

Baño discapacitados	<input checked="" type="checkbox"/>
Entrada auxiliar	<input checked="" type="checkbox"/>
Cocina equipada	<input type="checkbox"/>
Superficie	280
Fachada	0
Estancias	3
Baños	4
Estado	BUENA
Detalles	BUEN ESTADO
Plantas	1

Equipamiento

Aire Acondicionado	<input checked="" type="checkbox"/>
Calefacción	<input checked="" type="checkbox"/>
Almacén	<input checked="" type="checkbox"/>
Sala de juntas	<input checked="" type="checkbox"/>
Despachos	<input checked="" type="checkbox"/>
Esquina	<input type="checkbox"/>
Terraza	<input type="checkbox"/>
Diáfana	<input checked="" type="checkbox"/>
Ascensor	<input checked="" type="checkbox"/>

Seguridad

Sistema de alarma	<input checked="" type="checkbox"/>
Puerta de seguridad	<input checked="" type="checkbox"/>
Circuito TV	<input checked="" type="checkbox"/>
Falso techo	<input checked="" type="checkbox"/>
Edificio mixto	<input type="checkbox"/>
Cableado perimetral	<input checked="" type="checkbox"/>
Suelo técnico	<input checked="" type="checkbox"/>
Cuarto de rack	<input checked="" type="checkbox"/>
Otras Garantías	<input checked="" type="checkbox"/>
Fianza	2 MESES



Superficie **242 ms.**

Espacios González y Asociados, inmobiliaria de lujo, especializada en zonas exclusivas de Madrid, le ofrece oficina en alquiler en Justicia, Madrid. Se trata de una oficina situada en un edificio clásico, muy representativo, de uso de oficinas, el inmueble tiene 242 ms, actualmente está diáfana, dispone de dos aseos dentro de la oficina, calefacción y aire acondicionado, cableado de fibra, cuarto técnico. El estado es a estrenar la reforma, impecable. Altura libre Zona diáfana: 2,60 m Aseos: 2,30 m Despachos fachada principal: 3,00 m Falso techo Zona diáfana: Falso techo desmontable 60x60. Altura libre 35 cm Aseos: Falso techo desmontable. Altura libre 60cm. Despachos fachada principal: no hay FT. Revestimiento de escayola con molduras.



Características

Oficinas

Básicas

Baño discapacitados	<input checked="" type="checkbox"/>
Entrada auxiliar	<input checked="" type="checkbox"/>
Cocina equipada	<input type="checkbox"/>
Superficie	242
Fachada	10
Estancias	2
Baños	2
Estado	EXCELENTE
Detalles	EXCELENTE
Plantas	1

Equipamiento

Aire Acondicionado	<input checked="" type="checkbox"/>
Calefacción	<input checked="" type="checkbox"/>
Almacén	<input checked="" type="checkbox"/>
Sala de juntas	<input checked="" type="checkbox"/>
Despachos	<input checked="" type="checkbox"/>
Esquina	<input checked="" type="checkbox"/>
Terraza	<input type="checkbox"/>
Diáfana	<input checked="" type="checkbox"/>
Ascensor	<input checked="" type="checkbox"/>

Seguridad

Sistema de alarma	<input checked="" type="checkbox"/>
Puerta de seguridad	<input checked="" type="checkbox"/>
Circuito TV	<input checked="" type="checkbox"/>
Falso techo	<input checked="" type="checkbox"/>
Edificio mixto	<input type="checkbox"/>
Cableado perimetral	<input checked="" type="checkbox"/>
Suelo técnico	<input checked="" type="checkbox"/>
Cuarto de rack	<input checked="" type="checkbox"/>
Otras Garantías	<input checked="" type="checkbox"/>
Fianza	2 MESES

GOYA

SALAMANCA

Madrid

OFICINA EN ALQUILER EN GOYA, MADRID, AO-871



Superficie **270 ms.**

Espacios González y Asociados, inmobiliaria de lujo especializada en zonas exclusivas de Madrid, le ofrece oficina gigante en alquiler en Goya, Madrid. Si busca un espacio en zona exclusiva, muy bien comunicada y con representatividad, este puede ser su punto y aparte. Dispone de una distribución compartimentada en 8 despachos, sala de juntas, office, tres aseos, salida de emergencia, portero en la finca. Situada en un edificio clásico de los que nos gustan, dispone de calefacción central, aire acondicionado, luminarias de bajo consumo, cableado de voz y datos perimetral. Quedamos a su disposición para visitar el inmueble.



Características

Oficinas

Básicas

Baño discapacitados	<input checked="" type="checkbox"/>
Entrada auxiliar	<input checked="" type="checkbox"/>
Cocina equipada	<input type="checkbox"/>
Superficie	270
Fachada	0
Estancias	4
Baños	3
Estado	EXCELENTE
Detalles	BUEN ESTADO
Plantas	1

Equipamiento

Aire Acondicionado	<input checked="" type="checkbox"/>
Calefacción	<input checked="" type="checkbox"/>
Almacén	<input checked="" type="checkbox"/>
Sala de juntas	<input checked="" type="checkbox"/>
Despachos	<input checked="" type="checkbox"/>
Esquina	<input type="checkbox"/>
Terraza	<input type="checkbox"/>
Diáfana	<input checked="" type="checkbox"/>
Ascensor	<input checked="" type="checkbox"/>

Seguridad

Sistema de alarma	<input checked="" type="checkbox"/>
Puerta de seguridad	<input checked="" type="checkbox"/>
Circuito TV	<input checked="" type="checkbox"/>
Falso techo	<input checked="" type="checkbox"/>
Edificio mixto	<input type="checkbox"/>
Cableado perimetral	<input checked="" type="checkbox"/>
Suelo técnico	<input checked="" type="checkbox"/>
Cuarto de rack	<input checked="" type="checkbox"/>
Otras Garantías	<input checked="" type="checkbox"/>
Fianza	2 MESES